

Municipalidad Distrital de Los Olivos

Ordenanza N°

368-CDLO

Los Olivos, 26 de Junio de 2012

EL CONCEJO MUNICIPAL DISTRITAL DE LOS OLIVOS

VISTO: El Dictamen N° 005-2012-MDLO/CDUTI de la Comisión Permanente de Desarrollo Urbano y Tecnologías de la Información; FUT - I N° 008149-2012 y acumulados, y;

CONSIDERANDO:

Que las Municipalidades son competentes para administrar sus bienes y rentas de conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

Que el artículo 60 de la Ley de Tributación Municipal (D.L. N° 776) establece la potestad municipal para crear, modificar y suprimir tributos. Así mismo en el inciso d) del artículo 68; establece que las municipalidades pueden imponer tasas por el estacionamiento de vehículos, con los límites que determine la Municipalidad provincial respectiva y en el Marco de la regulación sobre tránsito que dicte la autoridad competente del Gobierno Central;

Que, mediante Ordenanza N° 206-CDLO del 28 de abril de 2005 se Reguló la Tasa por Estacionamiento Vehicular en el distrito, el cual viene regulando los aspectos técnicos y administrativos de dicho servicio, estableciéndose el cobro del tributo denominado "Tasa por estacionamiento vehicular" a todos los vehículos que hagan uso de las zonas de parqueo en las calles y avenidas señaladas para tal fin en el distrito de Los Olivos;

Que la Municipalidad Metropolitana de Lima con fecha 26 de diciembre de 2004 aprueba la Ordenanza N° 739 "Ordenanza Marco de la Tasa de Estacionamiento Vehicular Temporal en la Provincia de Lima" con el fin de uniformizar criterios legales, técnicos y administrativos para el establecimiento del servicio y la tasa de estacionamiento vehicular en la provincia de Lima;

Que, Mediante Ordenanza N° 1533 publicada el 27 de junio de 2011 se aprobó el Procedimiento de Ratificación de Ordenanzas Tributarias Distritales en el ámbito de la provincia de Lima; dicha norma tiene por objeto establecer el procedimiento de ratificación de Ordenanzas Distritales que dispongan la creación, modificación o que regulen tasas o contribuciones. El artículo 28° de la ordenanza citada prevé que en caso de Ordenanzas Distritales que regulen la Tasa de Estacionamiento en Zonas Urbanas, estas deben ser necesariamente presentadas para su ratificación cuando varíen los costos, se incrementen las tasas y/o se modifique el número de espacios habilitados para estacionamiento de vehículos. El Acuerdo de Concejo ratificatorio tendrá una vigencia máxima de dos (02) años, en la medida que la Ordenanza Distrital mantenga invariables los aspectos esenciales del tributo. Antes del transcurso del plazo mencionado, la Municipalidad Distrital deberá dar inicio al procedimiento de ratificación respectivo conforme el plazo previsto para tal efecto;

Que, a mérito del trámite de ratificación de la Ordenanza N° 367-CDLO Ordenanza que Regula la Tasa Estacionamiento Vehicular en el Distrito de Los Olivos la Oficina de Asuntos Jurídicos del Servicio de Administración Tributaria de Lima ha emitido el Informe N° 004-181-00000486-2012 comunicando una serie de observaciones a la antedicha norma y a la documentación acumulada. En tal sentido es pertinente la aprobación de una nueva ordenanza que regula la tasa subsanando las observaciones planteadas por la SAT.

Que, es responsabilidad de las Municipalidades Distritales organizar el uso de las áreas públicas a fin de ordenar el tránsito;

Estando a lo dictaminado, en ejercicio de las atribuciones conferidas por el artículo 9°, inciso 8 y 40° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, el Concejo, por mayoría, aprobó la siguiente:

ORDENANZA N° 368-CDLO

ORDENANZA QUE REGULA LA TASA DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR la Ordenanza que regula la tasa por estacionamiento vehicular; la misma que consta de once (11) artículos, una (1) disposición final y tres (3) Anexos, los cuales forman parte integrante de la presente Ordenanza.

ARTÍCULO SEGUNDO.- DERÓGASE la Ordenanza N° 206-CDLO, la Ordenanza N° 367-CDLO y demás normas o disposiciones que se opongan a la presente ordenanza.



Municipalidad Distrital de Los Olivos

Ordenanza N° **368-CDLO**

ARTÍCULO TERCERO.- DISPÓNGASE la publicación de la presente Ordenanza en la página web del SAT (www.sat.gob.pe) y en el portal electrónico de la Municipalidad.


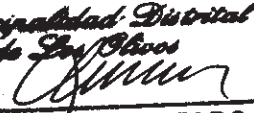
ARTÍCULO CUARTO.- La presente Ordenanza entrará en vigencia al día siguiente de la publicación íntegra de su texto incluyendo los cuadros de espacio de estacionamiento vehicular, estimación de ingresos y estructura de costos así como del acuerdo de concejo ratificatorio expedido por el Concejo Provincial de Lima.

ARTÍCULO QUINTO.- ENCARGAR a la **GERENCIA DE DESARROLLO URBANO** y a la **SUB GERENCIA DE URBANISMO TRANSPORTE** el estricto cumplimiento de lo establecido en la presente ordenanza y a **SECRETARIA GENERAL** la publicación de todo lo establecido en la presente Ordenanza .

POR TANTO:

MANDO SE REGISTRE, PUBLIQUE Y CUMPLA.

**Municipalidad Distrital
de Los Olivos**
Abug. ROSA SILVA MALASQUEZ
871 CAL 23456
SECRETARIA GENERAL

*Municipalidad Distrital
de Los Olivos*

FELIPE B. CASTILLO ALFARO
ALCALDE

Municipalidad Distrital de Los Olivos

Ordenanza N°

368-CDLO

REGULACIÓN DE LA TASA DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS

CAPÍTULO I

OBJETIVOS Y ALCANCES

Artículo 1.- ESTABLECER, en la jurisdicción del distrito de Los Olivos, el tributo denominado Tasa por estacionamiento vehicular temporal por la prestación efectiva del servicio de Estacionamiento que brindará la Municipalidad en las zonas de parqueo determinadas y habilitadas para dicho fin.

Artículo 2.- La presente ordenanza tiene por finalidad establecer y regular los aspectos técnicos, así como administrativos del servicio de estacionamiento vehicular temporal en la jurisdicción del distrito de Los Olivos, al amparo de la Ordenanza N° 739 de la Municipalidad Metropolitana de Lima.

CAPÍTULO II

DEFINICIONES

Artículo 3.- Para la aplicación de la siguiente ordenanza, se considera las siguientes definiciones:

a) ZONAS DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR: Son los espacios en la vía pública habilitados por la autoridad municipal para brindar el servicio de estacionamiento vehicular temporal.

b) SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR TEMPORAL: Consiste en un conjunto de actividades (señalización, mantenimiento periódico de las zonas, la colocación de elementos informativos, el control del tiempo de estacionamiento y otros relacionadas con el servicio) tendientes a propiciar el uso ordenado de las zonas habilitadas para el estacionamiento temporal de vehículos.

c) TASA POR EL COBRO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR TEMPORAL: Tributo municipal que se origina por el estacionamiento de un vehículo en los espacios de la vía pública, previamente calificados como apropiados para tal finalidad y debidamente autorizados por la entidad edil. Es decir es el cobro que se hace por el beneficio individual obtenido y como consecuencia del costo que genera el mismo.

CAPÍTULO III

DEL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR

Artículo 4.- La obligación tributaria nace en el momento que el conductor estaciona su vehículo en los espacios habilitados para la prestación del servicio de estacionamiento vehicular, el mismo que se prestará en horario de 8:00 a.m. a 22:00 p.m. de lunes a sábado.

Artículo 5.- El tiempo mínimo de tolerancia para el estacionamiento temporal de vehículos serán los diez (10) primeros minutos, transcurrido este tiempo se procederá al cobro de la unidad mínima, así el vehículo no haya llegado a usar el total de este tiempo.

El pago del tributo deberá efectuarse inmediatamente antes de que el conductor se retire de la zona de estacionamiento vehicular autorizada.

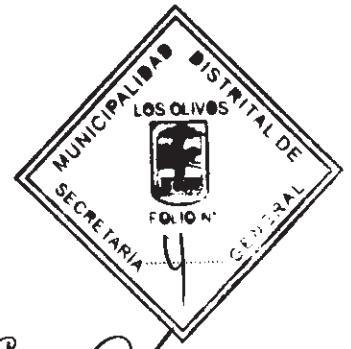
CAPÍTULO IV

DE LA TASA DE PARQUEO

Artículo 6.- Son deudores tributarios en calidad de contribuyentes los conductores de los vehículos que se estacionen en las zonas de parqueo habilitadas para dicho fin así como en el horario establecido en la presente ordenanza y en calidad de responsables, los propietarios de los referidos vehículos.

Artículo 7.- El rendimiento de la tasa de parqueo vehicular constituye renta de la Municipalidad distrital de Los Olivos, dicho monto será destinado a financiar la implementación, mantenimiento y mejoramiento del servicio de parqueo vehicular.





Municipalidad Distrital de Los Olivos

Ordenanza N° 368-CDLO

Artículo 8.- La cuota correspondiente a la tasa de estacionamiento temporal de vehículos (Zonas de Parqueo Vehicular) es la siguiente:

Tasa a cobrar por

30 minutos o fracción: S/. 0.45 Nuevos Soles

CAPÍTULO V

DE LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR

Artículo 9.- Las zonas de estacionamiento vehicular temporal (Zonas de parqueo) se ubicarán en las vías públicas autorizadas para tal fin, las mismas que contarán con las especificaciones técnicas requeridas y habilitadas por la Municipalidad en la presente ordenanza. Las zonas de estacionamiento vehicular temporal (Parqueo) no afectarán por ningún motivo la libre accesibilidad a los ingresos a garajes, cocheras, bancos, comisarías, hospitales, Cía. de bomberos, etc. La relación de ellas se adjunta en el Cuadro Anexo que forma parte de la presente Ordenanza.

Artículo 10.- INAFECTACIONES:

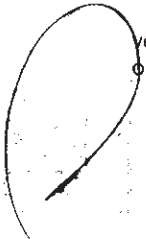
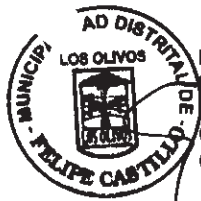
Se encuentran inafectos al pago de la tasa de Estacionamiento Temporal Vehicular los conductores de los vehículos oficiales que se encuentren cumpliendo sus funciones asignadas por ley o labores propias de su actividad, o que sean de propiedad de:

- El Cuerpo General de Bomberos del Perú.
- Las Fuerzas Armadas.
- La Policía Nacional del Perú.
- Ambulancias en General.
- Vehículos Oficiales del Gobierno Nacional, Regional o Local.
- Vehículos estacionados en zonas reservadas para su categoría o actividad pública, según autorización Municipal.
- Vecinos afectados por la zona de estacionamiento ubicado en zonas comerciales y recreacionales de alta circulación vehicular, debidamente identificados y empadronados.

Artículo 11.- La Municipalidad Distrital de Los Olivos reglamentará mediante Decreto de Alcaldía el cuadro de Infracciones y sanciones; así mismo dará cumplimiento a los Artículos 16 y 17 de la Ordenanza Marco de la Tasa de Estacionamiento vehicular Temporal en la provincia de Lima Ord. N° 739-MML que corresponde a la Difusión básica y a la transparencia del cobro de la Tasa.

DISPOSICIONES FINALES

Única.- Facúltese al Sr. Alcalde para que mediante Decreto de Alcaldía dicte las disposiciones técnicas, administrativas y reglamentarias para la correcta aplicación y cumplimiento de lo dispuesto en la presente.



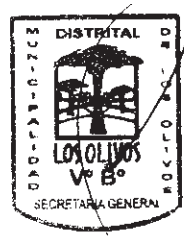
Municipalidad Distrital de Los Olivos

Ordenanza N° 368-CDLO

ANEXO N° 01

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS
ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR PARA EL AÑO 2012
ORDENANZA N°

| CONCEPTO | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | COSTO UNITARIO | % DE DEDICACION | % DE DEPRECIACION | COSTO MENSUAL | COSTO ANUAL |
|--|----------|------------------|----------------|-----------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| A) COSTOS DIRECTOS | | | | | | 122,087.96 | 1,465,055.48 |
| COSTO DE MANO DE OBRA | | | | | | 95,920.00 | 1,151,040.00 |
| Personal Contratado | | | | | | | |
| Cobradores (CAS) | 110 | Persona | 872.00 | 100% | | 95,920.00 | 1,151,040.00 |
| COSTO DE MATERIALES | | | | | | 17,238.52 | 206,862.20 |
| Uniformes (02/ anuales) | | | | | | | |
| Pantalones | 220 | Unidad | 45.00 | 100% | | 825.00 | 9,900.00 |
| Camisa con logotipo | 220 | Unidad | 35.00 | 100% | | 641.67 | 7,700.00 |
| Casaca con logotipo | 220 | Unidad | 90.00 | 100% | | 1,650.00 | 19,800.00 |
| Zapatos | 220 | Unidad | 90.00 | 100% | | 1,650.00 | 19,800.00 |
| Canguros | 220 | Unidad | 10.00 | 100% | | 183.33 | 2,200.00 |
| Chalecos con logotipo | 220 | Unidad | 45.00 | 100% | | 825.00 | 9,900.00 |
| Gorros con logotipo | 220 | Unidad | 15.00 | 100% | | 275.00 | 3,300.00 |
| Herramientas | | | | | | | |
| Tickets | 3,324 | Millares | 25.00 | 100% | | 6,925.00 | 83,100.00 |
| Tablero de apunte | 220 | Unidad | 11.00 | 100% | | 201.67 | 2,420.00 |
| Lapiceros | 1,320 | Unidad | 1.90 | 100% | | 209.00 | 2,508.00 |
| Relojos | 110 | Unidad | 10.00 | 100% | | 91.67 | 1,100.00 |
| Silbatos | 220 | Unidad | 1.00 | 100% | | 18.33 | 220.00 |
| Fotocheck | 110 | Unidad | 4.10 | 100% | | 37.58 | 451.00 |
| Pintura para implementación del servicio | | | | | | | |
| Pintura Trafico Blanco | 119 | Galón | 48.00 | 100% | | 476.00 | 5,712.00 |
| Pintura Trafico Amarillo | 23 | Galón | 48.00 | 100% | | 92.00 | 1,104.00 |
| Disolvente | 71 | Galón | 28.00 | 100% | | 165.67 | 1,988.00 |
| Letreros | 76 | Unidad | 469.20 | 100% | | 2,971.60 | 35,659.20 |
| OTROS GASTOS DIRECTOS | | | | | | 8,929.44 | 107,153.28 |
| Mantenimiento de Señalización Horizontal (03/ anuales) | | | | | | | |
| Pintura Trafico Blanco | 357 | Galón | 48.00 | 100% | | 1,428.00 | 17,136.00 |
| Pintura Trafico Amarillo | 69 | Galón | 48.00 | 100% | | 276.00 | 3,312.00 |
| Disolvente | 660 | Galón | 28.00 | 100% | | 1,540.00 | 18,480.00 |
| Implementación de pistas de parqueo (carpeta asfáltica) | | | | | | | |
| Av. Alfredo Mendiola cdra. 38 y 39 separador lateral oeste | 1,008 | m2 | 67.68 | 100% | | 5,685.44 | 68,225.28 |
| B) COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS | | | | | | 6,791.08 | 81,492.95 |
| MANO DE OBRA INDIRECTA | | | | | | 6,544.54 | 78,534.46 |
| Gerente de Desarrollo Urbano | 1 | Persona | 4,714.70 | 21% | | 993.20 | 11,918.38 |
| Sub Gerente de Urbanismo y Transporte | 1 | Persona | 3,533.81 | 21% | | 744.44 | 8,933.27 |
| Secretaria Sub Gerencia | 1 | Persona | 1,144.50 | 20% | | 228.90 | 2,746.80 |
| Supervisores de campo (CAS) | 4 | Persona | 1,144.50 | 100% | | 4,578.00 | 54,936.00 |
| MATERIALES Y UTILES DE OFICINA | | | | | | 233.83 | 2,806.00 |
| Utiles de Oficina | | | | | | | |
| Toner para impresora | 1 | Unidad | 351.80 | 20% | | 5.86 | 70.36 |
| Papel Bond /bgr. A4 | 12 | Millar | 23.55 | 100% | | 23.55 | 282.60 |
| Cuadernos | 220 | Unidad | 4.45 | 100% | | 81.58 | 979.00 |
| Archivadores | 12 | Unidad | 4.00 | 100% | | 4.00 | 48.00 |
| Uniformes Supervisión (02/ anuales) | | | | | | | |
| Camisas con logotipo | 8 | Unidad | 35.00 | 100% | | 23.33 | 280.00 |
| Chalecos con logotipo | 8 | Unidad | 45.00 | 100% | | 80.00 | 360.00 |
| Casaca con logotipo | 8 | Unidad | 90.00 | 100% | | 60.00 | 720.00 |
| Gorros con logotipo | 8 | Unidad | 15.00 | 100% | | 10.00 | 120.00 |
| Fotocheck | 4 | Unidad | 4.10 | 100% | | 1.37 | 16.40 |
| DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO | | | | | | 12.71 | 152.49 |
| Computadora CORE I5 - 2011 | 1 | Unidad | 1,879.98 | 20% | 25% | 7.83 | 94.00 |
| Impresora XEROX WORK 3210N - 2011 | 1 | Unidad | 1,169.80 | 20% | 25% | 4.87 | 58.49 |
| C) COSTOS FIJOS | | | | | | 329.39 | 3,952.73 |
| Servicio de agua | 1 | Servicio | 73.87 | 20% | | 14.77 | 177.29 |
| Servicio de energia eléctrica | 1 | Servicio | 1,435.00 | 20% | | 287.00 | 3,444.00 |
| Servicio de telefonía fija | 1 | Servicio | 138.10 | 20% | | 27.62 | 331.44 |
| TOTAL | | | | | | 129,208.43 | 1,550,501.16 |



Municipalidad Distrital de Los Olivos

Ordenanza N°

368-CDLO

ANEXO N° 02

ESTIMACIÓN DE INGRESOS Y TASA A COBRAR POR EL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR

HORARIO 08:00 a 22:00 hrs.
PERIODO Anual

| (A) | (B) | (C) | (D) = (A) * (B) * (C) |
|------------------------------------|--|---|----------------------------------|
| N° de Espacios físicos disponibles | N° de horas al día que se presta el servicio | N° de fracciones por cada 30 min. en una hora | Cantidad de espacios potenciales |
| 761 | 14 | 2 | 21,308 |

| (D) | (E) | (G) = (D) * (E) | |
|-----------|-------------------------------------|--|--|
| Días | Cantidad de espacios potencialmente | Porcentaje de uso de los espacios por día | Cantidad de espacios usados efectivamente |
| Lunes | 21,308 | 50% | 10,654 |
| Martes | 21,308 | 50% | 10,654 |
| Miércoles | 21,308 | 50% | 10,654 |
| Jueves | 21,308 | 50% | 10,654 |
| Viernes | 21,308 | 50% | 10,654 |
| Sábado | 21,308 | 50% | 10,654 |
| | | (F) Porcentaje de uso promedio en una semana | (H) Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 min. |
| | | 50% | 63,924 |

| (H) | (I) | (J) = (H) * (I) | (K) |
|--|-----------------------------|--|--|
| Cantidad de espacios usados efectivamente en una semana por cada 30 min. | N° de semanas en el periodo | Cantidad de espacios usados efectivamente en el periodo por cada 30 min. | Costo Total por la prestación del servicio en el periodo |
| 63,924 | 52 | 3,324,048 | 1,550,501.16 |

* el periodo considerado es anual

| (L) = (K)/(J) | (M) | (J) | (N) = (M) * (J) |
|-----------------------------------|--------------------------------|--|----------------------------------|
| Costo por cada espacio en 30 min. | Tasa a cobrar por cada 30 min. | Cantidad de espacios usados efectivamente en el periodo por cada 30 min. | Ingreso proyectado en el periodo |
| 0.47 | 0.45 | 3,324,048 | 1,495,821.60 |

| (N) | (K) | (Ñ) = (N) - (K) | (O) = (N)/(K) |
|----------------------------------|--|------------------|------------------------|
| Ingreso proyectado en el periodo | Costo Total por la prestación del servicio en el periodo | Ingreso - Costos | Porcentaje de cobranza |
| 1,495,821.60 | 1,550,501.16 | -54,679.56 | 0.96 |



Municipalidad Distrital de Los Olivos

Ordenanza N° 368-CDLO

ANEXO N° 03

CUADRO DE ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTOS VEHICULARES AFECTOS A LA TASA DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR EN EL DISTRITO DE LOS OLIVOS

| N° | VIA | TIPO DE VIA | CUADRA | ESTACIONAMIENTO | | | |
|---|----------------------------|-------------|--|--|---------------|----------|------------|
| | | | | LADO | FORMA | ESPACIOS | TOTAL |
| 1 | Av. Carlos A. Izaguirre | Arterial | 8 | Impar | Diagonal | 6 | 28 |
| | | | | Separador Lateral Sur | Diagonal | 22 | |
| | | | 9 | Par | Paralelo | 4 | 8 |
| | | | | Impar | Paralelo | 4 | |
| 2 | Av. Las Palmeras | Colectora | 38 | Par | Paralelo | 31 | 43 |
| | | | | Impar | Paralelo | 12 | |
| | | | 39 | Impar | Paralelo | 11 | 11 |
| 3 | Av. Alfredo Mendiola | Expresa | 32 y 33 | Separador Lateral Oeste | Perpendicular | 32 | 50 |
| | | | | Impar | Paralelo | 18 | |
| | | | 34 | Impar | Paralelo | 6 | 19 |
| | | | | | Diagonal | 13 | |
| | | | 35 | Impar | Paralelo | 22 | 22 |
| | | | 36 | Impar | Paralelo | 20 | 20 |
| | | | 37 | Impar | Paralelo | 9 | 9 |
| | | | 38 | Separador Lateral Oeste | Perpendicular | 38 | 50 |
| | | | | | | Impar | |
| | | | 39 | Separador Lateral Oeste | Perpendicular | 22 | 28 |
| | | | | | | Impar | |
| 40 | Impar | Paralelo | 7 | 7 | | | |
| 41 | Impar | Paralelo | 8 | 26 | | | |
| | | | Separador Lateral Oeste | | Perpendicular | 18 | |
| 78 | Impar | Diagonal | 13 | 13 | | | |
| 5 | Av. Naranjal | Expresa | 4 | Impar | Perpendicular | 30 | 30 |
| 6 | Av. Antunez de Mayolo | Colectora | 11 | Par | Perpendicular | 12 | 12 |
| 7 | Ca. 11 | Local | (entre la Ca. Honradez y Ca. Honestidad) | Par | Perpendicular | 70 | 125 |
| | | | | Impar | Perpendicular | 55 | |
| 8 | Ca. Honradez | Local | 5 y 6 (entre la Ca. 11 y Ca. Honestidad) | Par | Perpendicular | 75 | 75 |
| 9 | Ca. Los Yunque | Local | (entre la Av. Naranjal y Ca. Hornos) | Lado adyacente al Hospital de la Madre | Perpendicular | 22 | 22 |
| 10 | Ca. Palacio Valdez | Local | 1 | Impar | Perpendicular | 34 | 34 |
| 11 | Ca. José Santos Chocano | Local | 2 | Par | Perpendicular | 20 | 20 |
| 12 | Ca. Manuel A. Segura | Local | 1 | Par | Perpendicular | 21 | 29 |
| | | | | Impar | Paralelo | 8 | |
| 13 | Ca. Sol de Oro | Local | 21 | Par | Perpendicular | 32 | 32 |
| 14 | Jr. L. Farfán de los Godos | Local | 5 | Par | Perpendicular | 20 | 20 |
| 15 | Jr. Daniel Hernández | Local | 3 | Par | Diagonal | 14 | 14 |
| 17 | Ca. Huari | Local | 1 | Impar | Paralelo | 3 | 3 |
| 18 | Ca. Manuel G. Prada | Local | 9 | Impar | Diagonal | 11 | 11 |
| TOTAL DE ESPACIOS PARA PARQUEO VEHICULAR | | | | | | | 761 |

Municipalidad Distrital de Los Olivos
 Abog. ROSA SILVA MALASQUEZ
 R.P. CAL. 29850
 SECRETARIA GENERAL

Municipalidad Distrital de Los Olivos
 FELIPE B. CASTILLO ALFARO
 ALCALDE

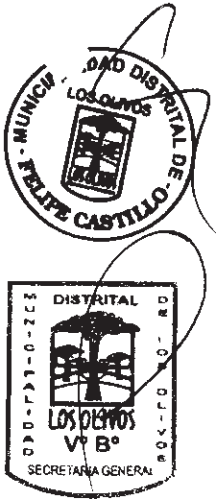
Municipalidad Distrital de Los Olivos

Ordenanza N° 368-CDLO

ANEXO N° 01

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS
ESTRUCTURA DE COSTOS POR EL SERVICIO DE ESTACIONAMIENTO VEHICULAR PARA EL AÑO 2012
ORDENANZA N°

| CONCEPTO | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | COSTO UNITARIO | % DE DEDICACION | % DE DEPRECIACION | COSTO MENSUAL | COSTO ANUAL |
|--|----------|------------------|----------------|-----------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| A) COSTOS DIRECTOS | | | | | | 122,087.96 | 1,465,055.48 |
| COSTO DE MANO DE OBRA | | | | | | 95,920.00 | 1,151,040.00 |
| Personal Contratado | | | | | | | |
| Cobradores (CAS) | 110 | Persona | 872.00 | 100% | | 95,920.00 | 1,151,040.00 |
| COSTO DE MATERIALES | | | | | | 17,238.52 | 206,862.20 |
| Uniformes (02/anales) | | | | | | | |
| Pantalones | 220 | Unidad | 45.00 | 100% | | 825.00 | 9,900.00 |
| Camisas con logotipo | 220 | Unidad | 35.00 | 100% | | 641.67 | 7,700.00 |
| Casaca con logotipo | 220 | Unidad | 90.00 | 100% | | 1,650.00 | 19,800.00 |
| Zapatos | 220 | Unidad | 90.00 | 100% | | 1,650.00 | 19,800.00 |
| Canguros | 220 | Unidad | 10.00 | 100% | | 183.33 | 2,200.00 |
| Chalecos con logotipo | 220 | Unidad | 45.00 | 100% | | 825.00 | 9,900.00 |
| Gorros con logotipo | 220 | Unidad | 15.00 | 100% | | 275.00 | 3,300.00 |
| Herramientas | | | | | | | |
| Tickets | 3,374 | Millares | 25.00 | 100% | | 6,925.00 | 83,100.00 |
| Tablero de apunte | 220 | Unidad | 11.00 | 100% | | 201.67 | 2,420.00 |
| Lapiceros | 1,320 | Unidad | 1.90 | 100% | | 209.00 | 2,508.00 |
| Relojos | 110 | Unidad | 10.00 | 100% | | 91.67 | 1,100.00 |
| Silbatos | 220 | Unidad | 1.00 | 100% | | 18.33 | 220.00 |
| Fotocheck | 110 | Unidad | 4.10 | 100% | | 37.58 | 451.00 |
| Pintura para implementacion del servicio | | | | | | | |
| Pintura Trafico Blanco | 119 | Galón | 48.00 | 100% | | 476.00 | 5,712.00 |
| Pintura Trafico Amarillo | 23 | Galón | 48.00 | 100% | | 92.00 | 1,104.00 |
| Disolvente | 71 | Galón | 28.00 | 100% | | 165.67 | 1,988.00 |
| Tetretos | 76 | Unidad | 469.20 | 100% | | 2,971.60 | 35,659.20 |
| OTROS GASTOS DIRECTOS | | | | | | 8,929.44 | 107,153.28 |
| Mantenimiento de Señalización Horizontal (03/anales) | | | | | | | |
| Pintura Trafico Blanco | 357 | Galón | 48.00 | 100% | | 1,428.00 | 17,136.00 |
| Pintura Trafico Amarillo | 69 | Galón | 48.00 | 100% | | 276.00 | 3,312.00 |
| Disolvente | 660 | Galón | 28.00 | 100% | | 1,540.00 | 18,480.00 |
| Implementación de pistas de parqueo (carpeta asfáltica) | | | | | | | |
| Av. Alfredo Mendiola cdra. 38 y 39 separador lateral oeste | 1,008 | m2 | 67.68 | 100% | | 5,685.44 | 68,275.28 |
| B) COSTOS INDIRECTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS | | | | | | 6,791.08 | 81,492.95 |
| MANO DE OBRA INDIRECTA | | | | | | 6,544.54 | 78,534.46 |
| Gerente de Desarrollo Urbano | 1 | Persona | 4,714.70 | 21% | | 993.20 | 11,918.38 |
| Sub Gerente de Urbanismo y Transporte | 1 | Persona | 3,533.81 | 21% | | 744.44 | 8,933.27 |
| Secretaria Sub Gerencia | 1 | Persona | 1,144.50 | 20% | | 228.90 | 2,746.80 |
| Supervisores de campo (CAS) | 4 | Persona | 1,144.50 | 100% | | 4,578.00 | 54,936.00 |
| MATERIALES Y UTILES DE OFICINA | | | | | | 233.83 | 2,806.00 |
| Utiles de Oficina | | | | | | | |
| Toner para impresora | 1 | Unidad | 351.80 | 20% | | 5.86 | 70.36 |
| Papel Bond 75gr. A4 | 12 | Millar | 23.55 | 100% | | 23.55 | 282.60 |
| Cuadernos | 220 | Unidad | 4.45 | 100% | | 81.58 | 979.00 |
| Archivadores | 12 | Unidad | 4.00 | 100% | | 4.00 | 48.00 |
| Uniformes Supervisión (02/anales) | | | | | | | |
| Camisas con logotipo | 8 | Unidad | 35.00 | 100% | | 23.33 | 280.00 |
| Chalecos con logotipo | 8 | Unidad | 45.00 | 100% | | 30.00 | 360.00 |
| Casaca con logotipo | 8 | Unidad | 90.00 | 100% | | 60.00 | 720.00 |
| Gorros con logotipo | 8 | Unidad | 15.00 | 100% | | 10.00 | 120.00 |
| Fotocheck | 4 | Unidad | 4.10 | 100% | | 1.37 | 16.40 |
| DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO | | | | | | 12.71 | 152.49 |
| Computadora CORF 15 - 2011 | 1 | Unidad | 1,879.98 | 20% | 25% | 7.83 | 94.00 |
| Impresora XEROX WORK 3210N 2011 | 1 | Unidad | 1,169.80 | 20% | 25% | 4.87 | 58.49 |
| C) COSTOS FIJOS | | | | | | 329.39 | 3,952.73 |
| Servicio de agua | 1 | Servicio | 73.87 | 20% | | 14.77 | 177.29 |
| Servicio de energía eléctrica | 1 | Servicio | 1,435.00 | 20% | | 287.00 | 3,444.00 |
| Servicio de telefonía fija | 1 | Servicio | 138.10 | 20% | | 27.62 | 331.44 |
| TOTAL | | | | | | 129,208.43 | 1,550,501.16 |



RSM/Kch

Ordenanza 368-CDLO - Ordenanza - Regulación de la Tasa de Estacionamiento Vehicular en el Distrito de Los Olivos